



**REGIONE  
LAZIO**

**ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DELLA GIUNTA REGIONALE**  
(SEDUTA DEL 24 OTTOBRE 2024)

L'anno duemilaventiquattro, il giorno di giovedì ventiquattro del mese di ottobre, alle ore 14.14 presso la Presidenza della Regione Lazio (Sala Giunta), in Roma - via Cristoforo Colombo n. 212, previa formale convocazione del Presidente per le ore 14.00 dello stesso giorno, si è riunita la Giunta regionale così composta:

1) ROCCA FRANCESCO .....	<i>Presidente</i>	7) PALAZZO ELENA .....	<i>Assessore</i>
2) ANGELILLI ROBERTA .....	<i>Vicepresidente</i>	8) REGIMENTI LUISA .....	“
3) BALDASSARRE SIMONA RENATA .....	<i>Assessore</i>	9) RIGHINI GIANCARLO .....	“
4) CIACCIARELLI PASQUALE .....	“	10) RINALDI MANUELA .....	“
5) GHERA FABRIZIO .....	“	11) SCHIBONI GIUSEPPE .....	“
6) MASELLI MASSIMILIANO .....	“		

Sono presenti: *la Vicepresidente e gli Assessori Ciacciarelli, Ghera, Maselli, Righini e Rinaldi.*

Sono assenti: *il Presidente e gli Assessori Baldassarre, Palazzo, Regimenti e Schiboni.*

Partecipa la sottoscritta Segretario della Giunta dottoressa Maria Genoveffa Boccia.

(O M I S S I S)

Entra nell'Aula l'Assessore Baldassarre.

(O M I S S I S)

Entra nell'Aula l'Assessore Palazzo.

(O M I S S I S)

**Deliberazione n. 804**

OGGETTO: L.r. 4/2003 e smi - R.r. 20/2019. Accreditamento del Centro Residenziale di Cure Palliative – Hospice della Struttura sociosanitaria denominata “Villa Letizia” sita nel Comune di Patrica (FR), S.S. 156 Monti Lepini km. 11,3 – località Cellette, gestita dalla Società “Italian Hospital Group 3 S.r.l.” (P. IVA 13007161006).

## LA GIUNTA REGIONALE

Su proposta del Presidente

### VISTI:

- lo Statuto della Regione Lazio;
- la Legge Regionale 18 febbraio 2002, n. 6 “Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale” e successive modifiche ed integrazioni;
- il Regolamento Regionale del 6 settembre 2002, n. 1, “Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale” e successive modifiche ed integrazioni;
- la deliberazione della Giunta regionale del 24.04.2018 n. 203 concernente: “Modifica al Regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale e successive modificazioni” che ha istituito la Direzione regionale Salute e Integrazione Sociosanitaria;
- la determinazione n. G07633 del 13.06.2018 di istituzione delle strutture organizzative di base denominate Aree e Uffici della Direzione regionale Salute e Integrazione Sociosanitaria;
- la Deliberazione della Giunta Regionale del 25 maggio 2023, n. 234, di conferimento dell’incarico di Direttore della Direzione Regionale “Salute e Integrazione Sociosanitaria” al Dott. Andrea Urbani;
- l’atto di Organizzazione n. G15822 del 27 novembre 2023 concernente il conferimento dell’incarico di Dirigente dell’Area “Autorizzazione, Accreditamento e Controlli” della Direzione Regionale Salute e Integrazione Sociosanitaria alla Dott.ssa Nadia Nappi;
- l’Atto di organizzazione G01930 del 23 febbraio 2024 di riorganizzazione delle strutture della Direzione regionale Salute e Integrazione Sociosanitaria;

### VISTI

- la Legge 23 dicembre 1978, n. 833 “Istituzione del servizio sanitario nazionale”;
- il Decreto Legislativo 30 dicembre 2012, n. 502 e smi concernente: “Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell’art. 1 della Legge 23.10.1992, n. 421”;
- il DPCM 29.11.2001 concernente “Definizione dei Livelli essenziali di assistenza”;
- il DPCM 12 gennaio 2017 recante l’aggiornamento dei Livelli essenziali di assistenza
- la Legge regionale 3 marzo 2003, n. 4 concernente: “Norme in materia di autorizzazione alla realizzazione di strutture e all’esercizio di attività sanitarie e socio sanitarie, di accreditamento istituzionale e di accordi contrattuali” e successive modifiche ed integrazioni;
- il Regolamento regionale 6 novembre 2019, n. 20 recante: *“Regolamento in materia di autorizzazione alla realizzazione, autorizzazione all’esercizio e accreditamento istituzionale di strutture sanitarie e socio-sanitarie: in attuazione dell’articolo 5, comma 1, lettera b), e dell’articolo 13, comma 3, della legge regionale 3 marzo 2003, n. 4 (Norme in materia di autorizzazione alla realizzazione di strutture e all’esercizio di attività sanitarie e socio-sanitarie, di accreditamento istituzionale e di accordi contrattuali) e successive modifiche. Abrogazione del regolamento regionale 26 gennaio 2007, n. 2 in materia di autorizzazione all’esercizio e del regolamento regionale 13 novembre 2007, n. 13 in materia di accreditamento istituzionale.”*;

VISTI inoltre:

- il DCA del 20 gennaio 2020 n. U00018, concernente: “Adozione in via definitiva del piano di rientro “piano di riorganizzazione, riqualificazione e sviluppo del Servizio Sanitario regionale 2019-2021 ai sensi e per gli effetti dell’art. 2, comma 88 della L. 191/2009, secondo periodo. Modifiche ed integrazioni al DCA U00469 del 14 novembre 2019 in esito al verbale del Tavolo di verifica del 27 novembre 2019”;
- la Deliberazione del Consiglio dei Ministri 5 marzo 2020, con cui è stato disposto, tra l’altro, di approvare il Piano di Rientro della Regione Lazio adottato dal Commissario ad acta con il DCA n. U00018 del 20.01.20 e recepito dalla Giunta regionale con la deliberazione n. 12 del 21 gennaio 2020, subordinatamente al recepimento, mediante deliberazione integrativa della Giunta, da adottarsi entro il termine del 30 marzo 2020 (poi prorogato al 30 giugno 2020), delle ulteriori modifiche richieste dai Ministeri Salute ed Economia e Finanze con il parere del 28 gennaio 2020;
- il DCA n. 81 del 25 giugno 2020 che ha adottato il Piano di rientro denominato “*Piano di riorganizzazione, riqualificazione e sviluppo del Servizio Sanitario Regionale 2019-2021*” in recepimento delle modifiche richieste dai Ministeri vigilanti con il citato parere del 28 gennaio 2020 e definito il percorso volto a condurre la Regione verso la gestione ordinaria della sanità, previa individuazione degli indirizzi di sviluppo e qualificazione da perseguire;
- la DGR n. 406 del 26/06/2020 recante: “Presa d’atto e recepimento del Piano di rientro denominato “Piano di riorganizzazione, riqualificazione e sviluppo del Servizio Sanitario Regionale 2019-2021” adottato con il Decreto del Commissario ad acta n. 81 del 25 giugno 2020 ai fini dell’uscita dal commissariamento”;
- la DGR n. 661 del 29.09.2020 recante: “Attuazione delle azioni previste nel Piano di rientro denominato Piano di riorganizzazione, riqualificazione e sviluppo del Servizio Sanitario Regionale 2019-2012 adottato con il DCA n. 81 del 25 giugno 2020 e recepito con la DGR n. 406 del 26 giugno 2020”;

VISTA la legge regionale 12 agosto 2020, n. 11 recante: “Legge di contabilità regionale”;

VISTA la legge regionale 29 dicembre 2023, n. 23 recante: “Legge di stabilità regionale 2024”

VISTA la legge regionale 29 dicembre 2023, n. 24 recante: “Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2024-2026”;

VISTE, altresì, le norme di settore:

- il DCA n. U00008 del 3 febbraio 2011, con il quale è stato approvato il testo integrato e coordinato denominato Requisiti minimi autorizzativi per l’esercizio delle attività sanitarie e sociosanitarie ed è stato modificato l’allegato 1 al decreto del Commissario ad acta 90/2010 per: a) attività di riabilitazione (cod. 56), b) attività di lungodegenza (cod. 60); c) attività erogate nelle Residenze sanitarie assistenziali (RSA) per i livelli prestazionali: R1, R2, R2D e R3;
- il DCA n. U00469 del 07 novembre 2017 recante: “*Modifica al DCA 410/2017 in materia di contrasto della L.R. 7/2014 al D. Lgs. 502/1992. Disposizioni in materia di autorizzazione a modifica ed integrazione del DCA 8/2011. Adozione del Manuale di accreditamento in attuazione del Patto per la salute 2010-2012.*”;

PRESO ATTO dei seguenti provvedimenti:

- il DCA n. U00152 del 17/04/2015, recante *“Voltura dell’autorizzazione all’esercizio dalla Società “Villa Letizia 2006 S.R.L.” (P.I. 08802351000) alla Società “Italian Hospital Group 3 S.r.l.” (P.IVA 13007161006), con sede legale nel Comune di Guidonia Montecelio (RM), Via Tiburtina, n. 188, in qualità di gestore del presidio socio sanitario denominato “RSA Villa Letizia” con sede operativa nel Comune di Patrica (FR), S.S. 156 Monti Lepini km. 11,3 – località Cellette. Rilascio dell’accreditamento istituzionale ai sensi dell’art. 8 – quater, comma 7, D.Lgs 502/92 e s.m.i., in favore della Società “Italian Hospital Group 3 S.r.l.” (P.IVA 13007161006), con sede legale nel Comune di Guidonia Montecelio (RM) Via Tiburtina, n. 188, in qualità di gestore del presidio socio sanitario denominato “RSA Villa Letizia” con sede operativa nel Comune di Patrica (FR), S.S. 156 Monti Lepini km. 11,3 – località Cellette”*
- il DCA n. U00536 del 07/12/2017, recante *“Struttura di assistenza residenziale a persone non autosufficienti, anche anziane denominata RSA “Villa Letizia”, sita nel Comune di Patrica (FR), S.S. 156 Monti Lepini km. 11,3 – località Cellette 28, gestita dalla Società “Italian Hospital Group 3 S.r.l.” (P. IVA 13007161006). Rilascio dell’accreditamento definitivo, a seguito di verifica positiva dell’accreditamento rilasciato ai sensi dell’art. 8-quater, comma 7, D.Lgs. 502/92 e s.m.i.. Contestuale modifica dell’infermiere dirigente della struttura”;*
- il DCA n. U00028 del 06/02/2020, recante: *“L.R. n. 4/03 e s.m.i. – R.R. n. 2/07 e s.m.i. – R.R. n. 20/2019. Struttura di assistenza a persone non autosufficienti anche anziane denominata RSA “Villa Letizia” sita nel Comune di Patrica (FR), S.S. 156 Monti Lepini km. 11,3 – località Cellette, gestita dalla Società “Italian Hospital Group 3 S.r.l.” (C.F./P. IVA 13007161006). Rilascio dell’autorizzazione all’esercizio per l’attività di assistenza a persone non autosufficienti anche anziane di Liv. Ass. Estensivo per Disturbi Cognitivo Comportamentali Gravi e per un Centro per le cure palliative in Hospice, a seguito di trasformazione della configurazione assistenziale di cui al DCA n. U00152 del 17.4.2015 e s.m.i.”;*
- la DGR n. 181 del 28/03/2024, recante *“L.r. 4/2003 e s.m.i. e R.r. 20/2019 – Struttura sociosanitaria denominata “Villa Letizia” sita nel Comune di Patrica (FR), S.S. 156 Monti Lepini km. 11,3 – località Cellette, gestita dalla Società “Italian Hospital Group 3 S.r.l.” (C.F./P. IVA 13007161006). Adempimenti conseguenti al DCA n. U00187/2017 e s.m.i.: rilascio dell’accreditamento istituzionale di un nucleo di n. 20 p.r. livello assistenziale Estensivo per Disturbi Cognitivo Comportamentali Gravi”;*

DATO ATTO che la configurazione complessiva di cui alla DGR 181/2024 risulta la seguente:

– in regime di autorizzazione all’esercizio:

Struttura di assistenza a persone non autosufficienti anche anziane di complessivi 90 p.r. di cui:

- n. 56 p.r. Liv. Ass. Mantenimento A;
- n. 14 p.r. Liv. Ass. Mantenimento B;
- n. 20 pr. Liv. Ass. Estensivo per Disturbi Cognitivo Comportamentali Gravi;

Centro per le cure palliative in Hospice:

- n. 9 p.r.+36 prest. domiciliari/die;

– in regime di accreditamento istituzionale:

Struttura di assistenza a persone non autosufficienti anche anziane di complessivi 90 p.r. di cui:

- n. 56 p.r. Liv. Ass. Mantenimento A;
- n. 14 p.r. Liv. Ass. Mantenimento B;
- n. 20 pr. Liv. Ass. Estensivo per Disturbi Cognitivo Comportamentali Gravi;

PREMESSO che

- con nota acquisita al protocollo regionale con n. 145842 del 19/02/2020 la Società “Italian Hospital Group 3 S.r.l.” (P. IVA 13007161006) ha chiesto l’accreditamento del Centro Residenziale di Cure Palliative – Hospice della struttura sociosanitaria denominata “Villa Letizia” sita nel Comune di Patrica (FR), S.S. 156 Monti Lepini km. 11,3 – località Cellette, autorizzato all’esercizio con DCA U00028/2020, per n. 9 p.r. e n. 36 trattamenti domiciliari;
- con nota prot. n. 191414 del 03/03/2020, l’Area Autorizzazione, Accreditamento e Controlli della Direzione regionale Salute e Integrazione Sociosanitaria ha trasmesso, ai sensi dell’art. 24 del R.r., n. 20/2019, la citata richiesta all’Area preposta ai fini della verifica di compatibilità rispetto al fabbisogno di assistenza per il Centro Residenziale di Cure Palliative – Hospice;
- con nota prot. 1269281 del 14/12/2022 l’Area Rete Integrata del territorio della Direzione regionale Salute e Integrazione Sociosanitaria ha espresso parere favorevole;
- con nota prot. n. 41305 del 13/01/2023 l’Area Autorizzazione, Accreditamento e Controlli della Direzione regionale Salute e Integrazione sociosanitaria ha invitato la ASL di Frosinone ad effettuare la verifica sul possesso dei requisiti ulteriori di accreditamento per il Centro Residenziale di Cure Palliative – Hospice della Struttura sociosanitaria denominata “Villa Letizia” sita nel Comune di Patrica (FR), S.S. 156 Monti Lepini km. 11,3 – località Cellette, gestita dalla Società “Italian Hospital Group 3 S.r.l.”

PRESO ATTO della nota acquisita alla Regione Lazio con prot. n. 1121362 del 09/10/2023, con la quale la ASL di Frosinone ha attestato la rispondenza del Centro Residenziale di Cure Palliative – Hospice della Struttura sociosanitaria denominata “Villa Letizia” sita nel Comune di Patrica (FR), S.S. 156 Monti Lepini km. 11,3 – località Cellette, gestita dalla Società “Italian Hospital Group 3 S.r.l.” (P. IVA 13007161006) ai requisiti ulteriori di accreditamento di cui al DCA 469/2017 per n. 9 p.r. e n. 36 trattamenti domiciliari;

RITENUTO, pertanto, di dover provvedere, ai sensi dell’art. 14 della L.r. n. 4/03 e s.m.i. e dell’art. 26 del R.r. n. 20/19, all’accreditamento del Centro Residenziale di Cure Palliative – Hospice, della Struttura sociosanitaria denominata “Villa Letizia” sita nel Comune di Patrica (FR), S.S. 156 Monti Lepini km. 11,3 – località Cellette, gestita dalla Società “Italian Hospital Group 3 S.r.l.” (P. IVA 13007161006) per n. 9 p.r. e n. 36 trattamenti domiciliari;

TENUTO CONTO che le attività accreditate con il presente provvedimento potranno essere soggette a successivi processi di riorganizzazione, riconversione o rimodulazione sulla base degli atti di pianificazione e programmazione sanitaria che la Regione riterrà di adottare;

DATO ATTO che dal presente provvedimento non derivano oneri a carico del bilancio regionale;

### **DELIBERA**

Per le motivazioni espresse in premessa, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto:

- di rilasciare, ai sensi dell’art. 14 della L.r. n. 4/03 e s.m.i. e dell’art. 26 del R.r. n. 20/19, l’accreditamento in favore della Struttura sociosanitaria denominata “Villa Letizia” sita nel Comune di Patrica (FR), S.S. 156 Monti Lepini km. 11,3 – località Cellette, gestita dalla



Società "Italian Hospital Group 3 S.r.l." (P. IVA 13007161006), per la seguente attività sanitaria:

Centro per le cure palliative in Hospice:

- n. 9 p.r.+36 trattamenti domiciliari

Resta ferma la configurazione complessiva stabilita dalla DGR 181/2024.

La qualità di soggetto accreditato non costituisce vincolo per le aziende e gli enti del Servizio Sanitario Nazionale a corrispondere la remunerazione delle prestazioni erogate, al di fuori degli accordi contrattuali di cui all'art. 8 quinquies del D. Lgs n. 502/92 e comunque l'accreditamento, previo congruo preavviso, può subire variazioni per effetto di provvedimenti, anche di programmazione, nazionali e regionali.

L'Azienda Sanitaria Locale competente per territorio è tenuta alla vigilanza ai sensi della L.R. 4/2003 e s.m.i. e del R.r. 20/2019.

La struttura è tenuta ad osservare le disposizioni di cui alla legge regionale n. 4/2003 s.m.i. ed al Regolamento regionale 20/2019, in materia di autorizzazione all'esercizio e di accreditamento istituzionale.

L'accertamento del possesso e/o mantenimento di titoli e/o requisiti prodotti e/o dichiarati, finalizzati al rilascio del presente provvedimento, diversi da quelli rientranti nelle competenze proprie della Regione Lazio, rimane in capo agli enti, alle amministrazioni ed agli organismi comunque denominati titolari del loro rilascio.

Il presente provvedimento, pertanto, potrà essere revocato ove le amministrazioni o gli enti diversi dalla Regione Lazio accertino, nell'ambito delle competenze ad essi attribuite dalla legge, la non rispondenza della struttura, dei titoli o dei requisiti prodotti e/o dichiarati alle disposizioni che disciplinano le materie oggetto del presente provvedimento.

La Direzione regionale Salute e Integrazione Sociosanitaria provvederà a comunicare tempestivamente il presente provvedimento al Legale Rappresentante della Società Italian Hospital Group 3 S.r.l." alla ASL Frosinone, territorialmente competente, all'Ordine dei Medici Chirurghi e degli Odontoiatri di Frosinone, al Comune di Patrica ove ha sede l'attività.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio nel termine di giorni 60 (sessanta) ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di giorni 120 (centoventi) decorrenti dalla data di notifica o dalla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

*Il Presidente pone ai voti, a norma di legge, il suesteso schema di deliberazione che risulta approvato all'unanimità.*

(O M I S S I S)

IL SEGRETARIO  
(Maria Genoveffa Boccia)

LA VICEPRESIDENTE  
(Roberta Angelilli)

Copia